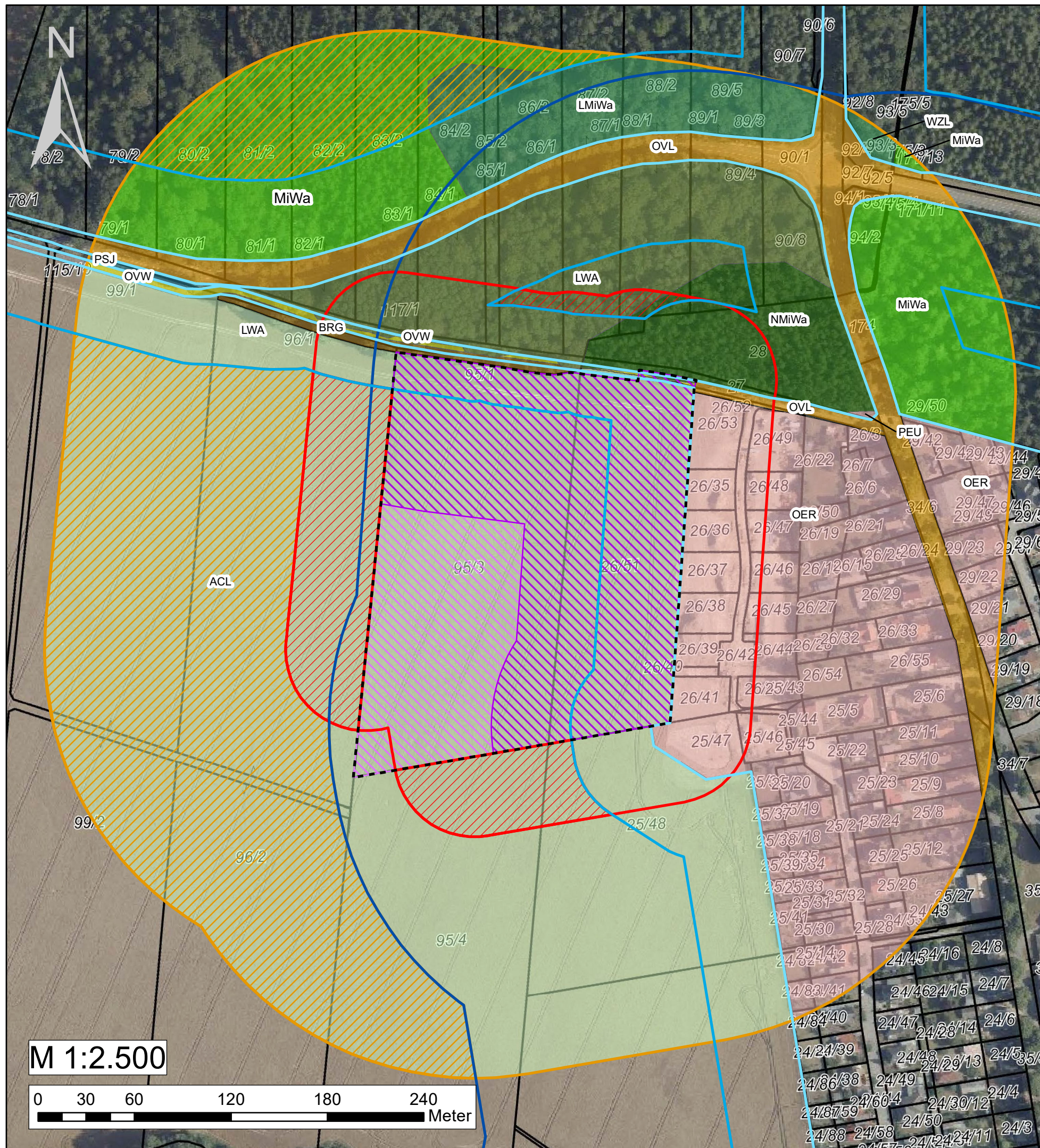




Legende

- Geltungsbereich = Eingriffsbereich
- Störquellen
- Störquellen Wirkzone I (0-50 m)
- Störquellen Wirkzone II (50-200 m)
- Wirkzone I (0-50 m), berücksichtigt
- Wirkzone I (0-50 m), nicht berücksichtigt
- Wirkzone II (50-200 m), berücksichtigt
- Wirkzone II (50-200 m), nicht berücksichtigt

Abstand zu vorhandenen Störquellen (Lagefaktor)

- 0-99 m Abstand
- 100-625 m Abstand

Biotop- und Nutzungstypen

- Laubmischwald (LMiWa - WXS)
- Lärchenbestand (WZL)
- Mischwald (MiWa - WXS)
- Nadelmischwald (NMiWa - WXS)
- Geschlossene Baumreihe (BRG)
- sonstiger Laubholzbestand heimischer Arten (LWA - WXS)
- Nicht oder teilversiegelte Freifläche, teilweise Spontanvegetation (PEU)
- Sonstige Grünanlage ohne Altbäume (PSJ)
- Lehm- bzw. Tonacker (ACL)
- Verdichtetes Einzel- und Reihenhausesgebiet (OER)
- Straße (OVL)
- Wirtschaftsweg, versiegelt (OVW)

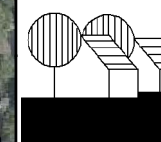
Kartengrundlage:
Luftbild mit ALK
Quelle: Geoportal.MV, Zugriff 14.10.2021

Koordinatensystem: Gauß Krüger Zone 4

Stadt Neubukow

Bebauungsplan Nr. 13 für das Gebiet „Am Hellbach“

Karte: Naturräumlicher Bestand mit Eingriffsbereich
und Wirkzonen



Planungsbüro Mahnel

Rudolf-Breitscheid-Straße 11 Tel. 03881/7105-0
23936 Grevesmühlen Fax 03881/7105-50

Planungsstand:
Oktober 2021

M 1:2.500

0 30 60 120 180 240
Meter